

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 409 a nasl. Obchodného zákonníka a § 3 ods. 3 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ

Názov: **Centrum sociálnych služieb – Juh**

Sídlo: **Liptovská 10, 911 08 Trenčín**

V zastúpení: **Ing. Milada Kolárová, poverená riadením**

IČO: **34056505**

DIČ: **2021424284**

Bankové spojenie: **7000508738/8180**

1.2. Zhotoviteľ

Obchodné meno: **MAPROSTAV, s.r.o.**

Sídlo: **Kukučínova 378, Trenčín 911 01**

IČO: **31624081**

DIČ: **SK2020437529**

Bankové spojenie: **SK53 7500 0000 0040 1780 0299**

e-mail/telefón:

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na základe výsledkov vyhodnotenia elektronickej aukcie zo dňa 16.09.2015, ktorou bolo zrealizované verejné obstarávanie na uskutočnenie stavebných prác: „**Vyspádovanie podlahy v kúpeľni prízemie**“ pre CSS – JUH Trenčín v zmysle zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.1. Názov diela : **„Vyspádovanie podlahy v kúpeľni prízemie,“**

2.2. Miesto realizácie diela : **Centrum sociálnych služieb - JUH, Liptovská 10, 911 08 Trenčín, časť prízemie muži - kúpeľňa**

2.3. Investor : **CSS – JUH Trenčín, Liptovská 10, 911 08 Trenčín (objednávateľ)**

III. PREDMET ZMLUVY

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo, predmet ktorého je určený v nasledujúcich ustanoveniach tohto článku.
- 3.2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené a v súlade s touto zmluvou riadne zhotovené dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť mu za jeho vykonanie cenu dohodnutú v čl. V. tejto zmluvy, podľa platobných podmienok dojednaných v čl. VI. tejto zmluvy.
- 3.3. Predmetom tejto zmluvy je realizácia vyspádovania podlahy v kúpeľni podľa špecifikácie uvedenej v Prílohe č. 1 tejto zmluvy (rozpočet) a v Prílohe č. 2 tejto zmluvy (Výzva na účasť v e-aukcii - časť Bližšie špecifikácie a Kritériá), ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny na diele oproti navrhnutému technickému riešeniu diela musia byť odsúhlasené štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.
- 3.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne a včas. Za kvalitu a včasnosť vykonania diela zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto zmluvy a v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

IV. ČAS PLNENIA

- 4.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy v zmysle čl. III. sú nasledovné:
Termín začatia realizácie diela : dohodou
Termín dokončenia realizácie diela : 16.10.2015
- 4.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Zhotoviteľ sa zaväzuje osobitnou písomnou formou vyzvať objednávateľa k prevzatiu riadne ukončeného diela. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia, nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

V. CENA ZA DIELO

- 5.1. Cena za dielo, v eur, je zostavená na základe rozpočtu, ktorý je záväzný a úplný, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa tento zákon vykonáva a je špecifikovaná ako záväzná a maximálna.
- 5.2. Maximálna cena predmetu zmluvy podľa čl. III. tejto zmluvy je stanovená prijatím cenovej ponuky predávajúceho vyhodnotenej na základe uskutočnenej elektronickej aukcie a je **2388,00 EUR s DPH**, pričom je uvedená v aj Prílohe č. 1 (rozpočet), ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 5.3. V cene sú zahrnuté i náklady na dopravu a skladovanie montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a materiálov a taktiež sú v cene ocenené všetky realizované práce, odvoz stavebnej sute na riadenú skládku, odovzdanie kompletných príslušných dokumentov, ktoré si

vyžaduje užívanie a prevádzkovanie predmetu diela, v súlade s právnymi záväzkami a príslušnými právnymi predpismi.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

- 6.1. Cenu za dielo uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela /bez vád a nedorobkov/. Faktúru je objednávateľ povinný uhradiť do 30 dní odo dňa jej doručenia.
- 6.2. Vystavená faktúra bude mať náležitosti daňového dokladu. V prípade nesplnenia náležitostí faktúry, resp. súladu so zmluvou a platnou legislatívou môže objednávateľ faktúru vrátiť na prepracovanie a splatnosť sa ráta až od doručenia správnej faktúry.

VII. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je vykonaný podľa podmienok dojednaných v zmluve a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené tretím osobám, ktoré vznikli v súvislosti s činnosťou zhotoviteľa pri vykonávaní diela.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania a prevzatia objednávateľom. Za vady, ktoré vznikli po odovzdaní a prevzatí diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou.
- 7.4. Záručná doba je 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.
- 7.5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vady diela.
- 7.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady diela do 7 dní od uplatnenia oprávnenej písomnej reklamácie objednávateľa, prípadne vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase, nepresahujúcom vyššie uvedenú lehotu 7 dní.
- 7.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení, písomnou formou, do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.

VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním predmetu diela objednávateľovi formou písomného protokolu podľa čl. IX. Zmluvy.
- 8.2. Vyspádovanie podlahy bude realizované po dohode s vedením zariadenia a nebude narúšať prevádzku zariadenia. Objednávateľ je povinný odovzdať priestory vypratane tak, aby v nich zhotoviteľ mohol začať prácu.
- 8.3. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci vlastných zamestnancov.

- 8.4. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok v predmetných priestoroch. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť na vlastné náklady odpady, vzniknuté v dôsledku jeho činnosti na riadenú skládku a doklad o tom doložiť objednávateľovi pri vystavení faktúry.

IX. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 9.1. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol, ktorý bude obsahovať zhodnotenie prác, súpis prípadných zistených väd, dohodnuté lehoty na ich odstránenie a prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá, ako i ďalšie skutočnosti, ktoré sa pri tomto konaní dohodnú. Ak nedôjde k dohode o prevzatí diela, uvedú sa v zápise stanoviská obidvoch strán a zdôvodnenie neprevzatia diela.
- 9.2. Dielo má vady, ak a) nie je dodané v požadovanej kvalite, alebo vykonanie diela nezodpovedá predmetu dohodnutému v tejto zmluve, b) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom požadovanom rozsahu, c) sú vady a nedostatky v predložených dokladoch, alebo d) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je dielo alebo jeho časť zaťažené inými právami tretích osôb.
- 9.3. Ak pri preberaní jednotlivých častí diela objednávateľ zistí, že časť diela má vady brániace riadnemu užívaniu diela neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto väd. Po dobu odstraňovania väd zistených pri odovzdávaní diela je zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu zmluvy.
- 9.4. Dielo sa považuje za zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté dňom podpísania preberacieho protokolu zhotoviteľom a objednávateľom v deň ukončenia preberacieho konania, pričom dňom podpísania preberacieho protokolu prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na diele.

X. SANKCIE

- 10.1. Ak zhotoviteľ neodovzdá dielo riadne vykonané resp. príslušnú časť diela podľa čl. III tejto zmluvy v súlade s termínmi dojednanými v čl. IV. ods. 4.1. zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,04 % z ceny za dielo uvedenej v čl. V. ods. 5.2. za každý deň omeškania s odovzdaním diela.
- 10.2. Objávateľ sa zaväzuje zaplatiť úroky z omeškania za oneskorenú úhradu riadne vystavenej a doručenej faktúry vo výške 0,04 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
- 10.3. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v termíne podľa čl. VII ods. 7.7. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi diela zmluvnú pokutu 0,04% z ceny diela za každý deň omeškania.
- 10.4. V prípade vzniku škody zavinenej zhotoviteľom, je tento povinný vzniknutú škodu nahradiť v plnom rozsahu.


XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 11.2. Právne vzťahy, ktoré nie sú v tejto zmluve výslovne upravené sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacich predpisov.
- 11.3. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, prečítali ju, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s celým jej obsahom ju vlastnoručne podpísali na to oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 11.4. Zmluvu možno zmeniť alebo doplniť len formou písomných dodatkov, a to po predchádzajúcej dohode zmluvných strán.
- 11.5. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jeden si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.
- 11.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť v nasledujúci deň po jej zverejnení podľa právnej úpravy od 01.01.2011 v SR. Zmluvné strany berú na vedomie, že ak by nedošlo k zverejneniu tejto zmluvy v lehote troch mesiacov od jej uzavretia platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo zo zákona.

V Trenčíne, dňa 21.09.2015

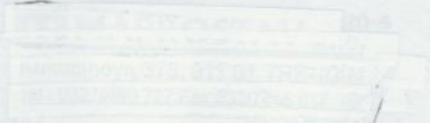
V Trenčíne, dňa 21.09.2015

Objednávateľ:



Ing. Milada Kolárová
poverená riadením CSS Juh

Zhotoviteľ:



Ing. Ľuboš Mrník
konateľ

PRÍLOHA č. 1

ROZPOČET v cene sú zahrnuté náklady na vykonanie prác, náklady na materiál potrebný pri vykonaní týchto prác

Objednávateľ: **Centrum sociálnych služieb - Juh**
Liptovská 10
911 08 Trenčín

Predmet obstarávania: **Vyspádovanie podlahy v kúpeľni prízemie**

Popis	Celková cena bez DPH	Celková cena s DPH
Odstránenie pôvodnej dlažby 13m ² a obkladov stien do 5m ²	170	204
Odvoz sutiny a vybúraných hmôt	210	252
Výmena odtokovej vpuste a hydroizolácia	300	360
Penetračný náter	78	93,6
Plošný poter vyspádovaný	260	312
Penetračný náter	25	30
Tekutá izolácia proti vode	280	336
Adhézny mostík	45	54
Uloženie protišmykovej dlažby a obkladov	522	626,4
Špárovanie, silikónovanie, tmelenie	40	48
Úprava dverí	35	42
Výroba a osadenie nového prahu	25	30
SPOLU	1990	2388

Dátum, pečiatka a podpis
štatutárneho zástupcu/konateľa

